

## Conseil communal du 21 novembre 2017 – CHAMP SUR LAYON

Présents : Jean-Yves RENOU, Bernard DURAND, Marie-Claire GIET, Joseph BORET, Isabelle CHEVROLLIER, Valérie MILLASSEAU, Floriane ONILLON, Jérôme LOURTIOUX, Christine BENARDEAU, Benoît DUFOUR.

Excusés : Mickaël BLOT, Delphine CESBRON, Laurent MERIT, Christophe AVI, Pierre MILLET.

### COMMUNE DÉLÉGUÉE DE CHAMP-SUR-LAYON

#### BATIMENTS

Façade bibliothèque : La peinture sur la façade a été réalisée.

Toilettes publiques mairie : retard dans la livraison des menuiseries (semaines 50-51) – Reprise des travaux début 2018.

Salle polyvalente :

- Le panneau d'affichage a été posé. Le fonctionnement semble satisfaisant
- Eclairage : Les travaux sont terminés. Des zones d'ombre posent problème
- Salle annexe : Les travaux de pose de dalles au plafond et de luminaires sont en cours. Ils sont réalisés par les Services Techniques
- Façade : la peinture extérieure a été prévue au budget. Question : devenir de la fresque ? Jérôme LOURTIOUX est chargé de l'étude de ce dossier.

#### COMMERCE

Une étude concernant l'appareil commercial est en cours (avec l'appui de la Chambre de Commerce et d'Industrie)

Flyer communal pour les fêtes de fin d'année :

La proposition d'un flyer communal a été présentée aux commerçants et artisans lors d'une réunion organisée le 13 novembre 2017.

Le Conseil regrette le peu de participants.

Une feuille communale « *Vos commerçants vous proposent pour les fêtes de fin d'année...* » paraîtra le 4 décembre 2017

#### VOIRIE - ASSAINISSEMENT

Enfouissement rue des Sorbiers / rue des Charmes : Le basculage est prévu le 28 novembre

Rue des Fresches : les travaux de busage et d'aménagement des trottoirs sont terminés.

Ex-terrain de basket rue du Pineau (squatté pendant les vendanges par les gens du voyage) : M. Raphaël Maugin envisage de creuser un fossé en limite ce qui bloquerait l'accès au terrain. Le busage sur la route pourrait être retiré.

Maison Mme Thérèse Juteau : La maison est en vente. Le neveu de Mme JUTEAU fait part d'un problème d'humidité qui pourrait être le fait du devers du trottoir. Si les propriétaires actuels ou futurs réalisaient un muret, le trottoir pourrait être repris pour modifier les pentes.

Nid de frelons asiatiques rue du Square : Une intervention avec nacelle est prévue prochainement.

Assainissement – Le nettoyage des canalisations est en cours dans le cadre du contrat (le cœur du bourg est nettoyé tous les ans, le reste par moitié 1 année sur 2).

Contrats nettoyage réseaux et nettoyage des rues : La compétence sera exercée par la Communauté de Communes Loire Layon Aubance au 1<sup>er</sup> janvier 2020.

La CCCLA a suggéré de prolonger les contrats actuels pour 2018 et 2019

#### ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES ÉCOLES ET DES ASSOCIATIONS : 17 novembre 2017

APEL : Le marché de Noël a été remplacé par une fête de Noël.

Collecte papier : 1 collecte supplémentaire (3 au lieu de 2) en 2018

Contrôles DEKRA pour l'école : étude à mener avec la commune pour mutualiser et optimiser les contrôles.

OGEC : 108 élèves. Résultat équilibré

Un projet de réfection des bâtiments de la maternelle et des sanitaires est en cours.

Garderie périscolaire : Les effectifs sont stables et le budget équilibré.

Cantine : 75 repas (en baisse). Budget en déficit.

La subvention de 1500 euros mise en réserve va être débloquée.

Bâtiments : De nouveaux adhérents ont rejoint cette association.

## URBANISME :

Terrain BANCHEREAU (angle de la rue Rabelais et de la rue des Charmes)

Le terrain est en vente.

Lors de la mise en place du PLU, des emplacements avaient été réservés sur ce terrain pour l'aménagement du carrefour.

Un rendez-vous sur site a eu lieu avec le vendeur et un accord a été pris sur la zone à acquérir (environ 25 m<sup>2</sup>)

Le bornage va être lancé. Les frais de bornage et de notaire seront à la charge de la commune.

## ORDURES MENAGERES :

Collecte latérale : Le SMITOM et l'entreprise BRANGEON ont réalisé le marquage au sol.

En raison du bras latéral (largeur nécessaire : 4,50 m), la collecte est impossible dans certaines rues :

- Rue Delaunay
- Rue Saint Vincent (en partie)
- Rue des Fins Gousiers
- Rue du Mitant
- Rue de la Douve
- Rue du Centre (en partie)

2 solutions :

↳ Soit les ordures ménagères et les déchets « tri sélectif » sont déposés au Point d'Apport Volontaire (colonne aérienne)

↳ Soit les bacs sont regroupés en dehors de la zone sensible.

Une réunion d'information à destination des habitants concernés va être organisée le lundi 4 décembre 2017.

## **COMMUNE DE BELLEVIGNE-EN-LAYON**

### RYTHMES SCOLAIRES

Une discussion est engagée au niveau de la commune de Bellevigne en coordination avec les écoles publiques sur les rythmes scolaires (maintien de 4,5 jours ou retour à 4 jours ?)

Si le rythme scolaire est maintenu à 4,5 jours, la commune devra prendre position pour les TAP (Temps d'Activité Périscolaire) : payants ou gratuits ?

Si le rythme scolaire est ramené à 4 jours la commune devra se positionner sur la mise en place ou non d'un accueil de loisirs du mercredi ? Où aurait-t-il lieu ? Quel moyen de transport ?

Des réunions du Pôle Social pour évoquer les TAP auront lieu les 29 novembre et 5 décembre.

### RESTAURATION SCOLAIRE

Une réflexion sur la restauration scolaire est menée au niveau de la commune de Bellevigne.

Une première restitution de l'étude a été faite (état des lieux, évaluation du coût pour une cuisine centrale : environ 1.500.000 euros)

Le Cabinet poursuit son étude pour réaliser :

- a) l'évaluation d'une proposition pour Faye et Rablay (agrandissement éventuel)
- b) l'évaluation d'une cuisine centralisée avec les maisons de retraite (actuellement 2 sites de production)

## COMMUNAUTÉ DE COMMUNES LOIRE-LAYON-AUBANCE (CCLLA)

### SERVICES TECHNIQUES

Il est prévu une organisation en 5 secteurs (pour celui qui nous concerne : Bellevigne-en-Layon + Terranjou + Aubigné sur Layon).

La voirie sera une compétence communautaire, les autres activités (espaces verts, bâtiments, services de proximité) un service commun.

Une étude d'impact financier est en cours.

### TRANSFERT ZAE

Les Zones d'Activités Économique (ZAE) de la commune de Bellevigne seront transférées à la Communauté de Communes Loire Layon Aubance avant fin 2017. La zone des Gabories rentre dans ce cadre et sera donc transférée.

### COMPÉTENCE GEMAPI

Prise de la compétence par la CCLLA au 1<sup>er</sup> janvier 2018. Elle sera retransférée au Syndicat Layon Aubance Louet pour la zone sud Loire.

## INFORMATIONS DIVERSES

Vœux du Maire : Vendredi 12 janvier 2018 à 19h00 à la salle annexe suivis d'un apéritif dinatoire  
Les nouveaux habitants seront invités.

Vœux Élus + personnel de Bellevigne : Vendredi 19 janvier 2018 à 19h00 (lieu à définir)

Invitation Ste Barbe : samedi 16 décembre à 17h00

Diagnostic sur la consommation d'eau dans les bâtiments communaux : le résultat de ce diagnostic sera présenté lors du conseil communal du 19/12/2017

Bâtiments : rafraîchissement (peinture + parquet) salle du conseil et agence postale : travaux à prévoir. Ils pourraient être réalisés par les Services Techniques.

Carrefour rue Rabelais/rue du Pineau/Rue du Cormier :

Malgré l'aménagement du carrefour, le comportement des automobilistes n'a pas changé ; la vitesse est toujours excessive et la signalétique n'est pas respectée.

Dans un premier temps, des radars pédagogiques seront mis en place pour sensibiliser les conducteurs.

Projet de territoire : Réflexion sur la mise en place d'une liaison douce pour favoriser et sécuriser les déplacements piétonniers et cyclables entre les 5 communes. Un groupe de travail est constitué : Bernard DURAND – Laurent MERIT – Isabelle CHEVROLLIER

Projet éolien :

20 conventions ont été signées à ce jour.

Le projet comporterait 3 à 5 éoliennes

L'étude se poursuit

-----